



Formulario de arrendamiento

Formulario N°: _____

DATOS GENERALES DEL INMUEBLE A ARRENDAR					
CASA <input type="checkbox"/>	OFICINA <input type="checkbox"/>	BODEGA <input type="checkbox"/>	DIRECCIÓN	CÓDIGO DEL INMUEBLE EN FINCA RAÍZ (SI APLICA)	
APTO <input type="checkbox"/>	LOCAL <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	DESTINACIÓN <input type="checkbox"/>	VIVIENDA <input type="checkbox"/>	COMERCIAL <input type="checkbox"/>
CIUDAD	ARRIENDO \$	DEUDOR SOLIDARIO 1 <input type="checkbox"/>	SOLICITANTE <input type="checkbox"/>	ACTIVIDAD COMERCIAL (SI APLICA)	NUMERO DE PERSONAS QUE OCUPAN EL INMUEBLE
		DEUDOR SOLIDARIO 2 <input type="checkbox"/>			

INFORMACIÓN BÁSICA					
CIUDAD Y FECHA DE SOLICITUD	DÍA	MES	AÑO	TIPO DE CLIENTE	PERSONA NATURAL _____ PERSONA JURIDICA _____

DATOS SOLICITANTE PERSONA NATURAL										
TIPO DE DOCUMENTO	CC <input type="checkbox"/>	CE <input type="checkbox"/>	N° _____	LUGAR DE EXPEDICIÓN	FECHA DE EXPEDICIÓN	DÍA	MES	AÑO		
PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO		PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE					
TELEFONO DOMICILIO	CIUDAD/MUNICIPIO		DEPARTAMENTO							
DIRECCIÓN DEL DOMICILIO	CORREO ELECTRÓNICO		TELEFONO CELULAR							
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO	DÍA	MES	AÑO	SEXO	M <input type="checkbox"/>	F <input type="checkbox"/>	ESTADO CIVIL	CASADO <input type="checkbox"/>	SOLTERO <input type="checkbox"/>	DIVORCIADO <input type="checkbox"/>
N°. DE PERSONAS A CARGO	ACTIVIDAD ECONÓMICA	ASALARIADO <input type="checkbox"/>	ESTUDIANTE <input type="checkbox"/>	PENSIONADO <input type="checkbox"/>	RENTISTA <input type="checkbox"/>	¿OTRO? <input type="checkbox"/>	DETALLE			

SI ES EMPLEADO DILIGENCIE ESTOS DATOS				SI ES INDEPENDIENTE DILIGENCIE ESTOS DATOS			
NOMBRE DE LA EMPRESA DONDE TRABAJA	SUELDO	DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO		DIRECCIÓN DEL NEGOCIO			
CARGO QUE DESEMPEÑA	PROFESION U OFICIO	CIUDAD/MUNICIPIO		TELEFONO CELULAR			
DIRECCIÓN OFICINA	OTROS INGRESOS	REGISTRO MERCANTIL		INGRESOS			
CIUDAD/MUNICIPIO	TELEFONO OFICINA	TIPO DE CONTRATO		EGRESOS			

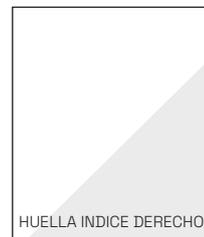
DATOS SOLICITANTE PERSONA JURIDICA									
RAZÓN SOCIAL	NIT		CORREO ELECTRÓNICO						
DATOS REPRESENTANTE LEGAL	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE					
	TIPO DE DOCUMENTO	CC <input type="checkbox"/>	CE <input type="checkbox"/>	N° _____	LUGAR DE EXPEDICIÓN	FECHA DE EXPEDICIÓN	DÍA	MES	AÑO
	DIRECCIÓN DEL COMICILIO	TELEFONO	CIUDAD/MUNICIPIO	DEPARTAMENTO					
DIRECCIÓN EMPRESA OFICIAL PRINCIPAL	TELEFONO	CIUDAD/MUNICIPIO	DEPARTAMENTO						
ACTIVIDAD COMERCIAL	TELEFONO	CIUDAD/MUNICIPIO	DEPARTAMENTO						

DATOS DE LAS PERSONAS QUE HABITARÁN EL INMUEBLE		
1. NOMBRE Y APELLIDOS	PARENTESCO CON EL ARRENDATARIO	N°. DE DOCUMENTO
2. NOMBRE Y APELLIDOS	PARENTESCO CON EL ARRENDATARIO	N°. DE DOCUMENTO
3. NOMBRE Y APELLIDOS	PARENTESCO CON EL ARRENDATARIO	N°. DE DOCUMENTO
4. NOMBRE Y APELLIDOS	PARENTESCO CON EL ARRENDATARIO	N°. DE DOCUMENTO
5. NOMBRE Y APELLIDOS	PARENTESCO CON EL ARRENDATARIO	N°. DE DOCUMENTO
6. NOMBRE Y APELLIDOS	PARENTESCO CON EL ARRENDATARIO	N°. DE DOCUMENTO

REFERENCIAS				
BANCOS	ENTIDAD	N°. DE CUENTA	SUCURSAL	
PARTICULARES	NOMBRE 1	DIRECCIÓN	TELEFONO	CIUDAD
	NOMBRE 2	DIRECCIÓN	TELEFONO	CIUDAD

FAMILIARES	NOMBRE 1	PARENTESCO	TELEFONO	CIUDAD
	NOMBRE 2	PARENTESCO	TELEFONO	CIUDAD
COMERCIALES	NOMBRE 1	PARENTESCO	TELEFONO	CIUDAD
	NOMBRE 2	PARENTESCO	TELEFONO	CIUDAD

Como constancia de haber leído, entendido y aceptado lo anterior, declaro que la información que he suministrado para la solicitud del arriendo del inmueble es exacta en todas sus partes, firmo el presente documento a los _____ Días del mes de _____ del año _____, en la ciudad de _____.



NOMBRE (SOLICITANTE/DEUDOR SOLIDARIO 1/DEUDOR SOLIDARIO 2)
(Para personas jurídicas, escriba el nombre del representante legal)

FIRMA
C.C

**USO EXCLUSIVO DE EUGENIO SUAREZ SANDOVAL S.A.S CONFIRMACIÓN DE LA INFORMACIÓN
I. DATOS PERSONALES**

NOMBRE ANALISTA _____

TIPO DE INMUEBLE: VIVIENDA COMERCIAL OFICINA OTROS _____ UBICACIÓN: NORTE SUR CENTRO OTROS _____

VIVIENDA ACTUAL: PROPIA FAMILIAR ARRIENDO CANON ACTUAL _____ ADMINISTRACIÓN _____

REFERENCIA ARRENDADORA ACTUAL: TIEMPO _____ CUMPLIDO _____ EDAD _____ RELACIÓN INQUILINO/DEUDORES SOLIDARIOS _____

PROFESIÓN: _____
CARGO: _____
EMPRESA: _____
SUELDO BÁSICO: _____
TIPO DE CONTRATO: _____
TIEMPO EN LA EMPRESA: _____
NOMBRE DE QUIEN CONFIRMA: _____
INGRESOS ADICIONALES: _____

PROFESION Y/O OCUPACIÓN: _____
TIPO DE NEGOCIO: _____
INGRESO MENSUAL: _____
EGRESOS: _____
INGRESOS ADICIONALES: _____

TIEMPO DE CONSTITUCIÓN: _____
RAZÓN SOCIAL: _____
CAPITAL: _____
LIQUIDEZ O PATRIMONIO: _____
INGRESOS: _____
GASTOS: _____
PREDIO PERSENTA: _____
AFECTACIÓN FAMILIAR: SI _____ NO _____

III. DOCUMENTOS, ANEXOS Y GARANTIAS

CERTIFICADO DE LIBERTAD: _____ EMBARGOS: SI _____ NO _____ VALOR \$ _____

Nº DE MATRÍCULA INMOBILIARIA: _____

DECLARACIÓN DE RENTA - INGRESOS: _____ PATRIMONIO: _____

ESTADOS FINANCIEROS: _____

IV. REFERENCIAS

PERSONALES Y/O PARITUCLARES: _____

CREDITICIAS: _____

V. APRECIACIÓN GENERAL Y CONCEPTO

II. INGRESOS Y RENTAS

DOCUMENTOS							JURÍDICAS	
	INDEPENDIENTE	VERIFICACIÓN	PENSIONADO	VERIFICACIÓN	EMPLEADO	VERIFICACIÓN	DOCUMENTOS	VERIFICACIÓN
FOTOCOPIA DE LA DECLARACIÓN DE RENTA DE LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS								
FOTOCOPIA DE LOS EXTRACTOS BANCARIOS DE LOS 3 ÚLTIMOS MESES								
CERTIFICADO DE CAMARA DE COMERCIO NO MAYOR A 30 DIAS SI LO REQUIERE SU ACTIVIDAD Y RUT*								
CERTIFICACIÓN DE INGRESOS, FIRMADA POR CONTADOR								
ACREDITAR INGRESOS DIFERENTES A SU PENSION								
ESTADOS FINANCIEROS CERTIFICADOS POR CONTADOR*								
CERTIFICADO LABORAL EN ORIGINAL DONDE CONSTE SUELDO, FECHA DE VINCULACIÓN Y CARGO, CON UNA FECHA DE EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DIAS								
CONSTANCIA DE INGRESOS ADICIONALES (CONTRATOS, HONORARIOS, COMISIONES Y OTROS)								
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL*								
FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL SOLICITANTE/REPRESENTANTE LEGAL								
CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD NO MAYOR A 30 DIAS (URBANO Y CONSTRUIDO)								
ORIGINALES DE LOS RECIBOS PÚBLICOS DEL INMUEBLE								

VERIFICACIÓN ENTREGA DE DOCUMENTOS

FECHA RADICADO DE DOCUMENTOS _____ RADICADO POR: _____

FECHA DE RESULTADO _____ CONCEPTO POR: _____ PENDIENTE DOCUMENTACIÓN SI _____ NO _____

FECHA ENTREGA DE PENDIENTES _____ RECIBIDO POR: _____ VISTO BUENO COMERCIAL VISTO BUENO JURÍDICO

FECHA DE RESULTADO _____ CONCEPTO POR: _____ CUMPLE SI _____ NO _____

REQUISITOS GENERALES

- Diligenciar en su totalidad el formulario, tenga en cuenta que la dirección del inmueble este incluida, así como el número del apartamento.
- Cuando el canon de arrendamiento sea superior a 1'000.000 de pesos, el solicitante deberá presentar dos coarrendatarios solidarios que acrediten titularidad de dominio sobre bien inmueble.
- Cuando el canon de arrendamiento sea inferior a 1'000.000 de pesos, el solicitante deberá presentar un coarrendatario solidario que acredite titularidad de dominio sobre bien inmueble.
- La titularidad de dominio, se deberá acreditar, mediante certificado de libertad, con una expedición no mayor a 30 días y copia del último impuesto predial, debidamente cancelado. Debe estar libre de embargos, afectación a vivienda familiar y patrimonio familiar.
- Los formularios adjuntos deben ser diligenciados y firmados personalmente por solicitantes.

- Autorizo expresamente a EUGENIO SUAREZ SANDOVAL S.A.S para que con fines estadísticos y de información comercial, reporte a cualquier entidad que maneje base de datos con los mismos fines, el surgimiento, incumplimiento y extinción de las obligaciones contraídas con anterioridad o posteridad a este contrato y en especial a la existencia de deudas vencidas, sin cancelar o a la utilización indebida de los servicios financieros o comerciales. La presente autorización comprende no solo la facultad de consultar, reportar, procesar, y divulgar, sino también la de solicitar información sobre mis relaciones comerciales con cualquier otra entidad.